



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2022

№ 941

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0000000:67 (79:01:0401012:37), 79:01:0000000:67 (79:01:0401012:38)

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 06.04.2022 № 173 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства СКТП-700 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:67 (79:01:0401012:37), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст 110 кв «БВС» до района 10 км Биршоссе до района 12 км Биршоссе до района нефтебазы, площадью 2 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:67 (79:01:0401012:38), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст 110 кв «БВС» до района 10 км Биршоссе до района 12 км Биршоссе до района нефтебазы, площадью 30 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 9 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 41 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий

использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«20» 05 2022

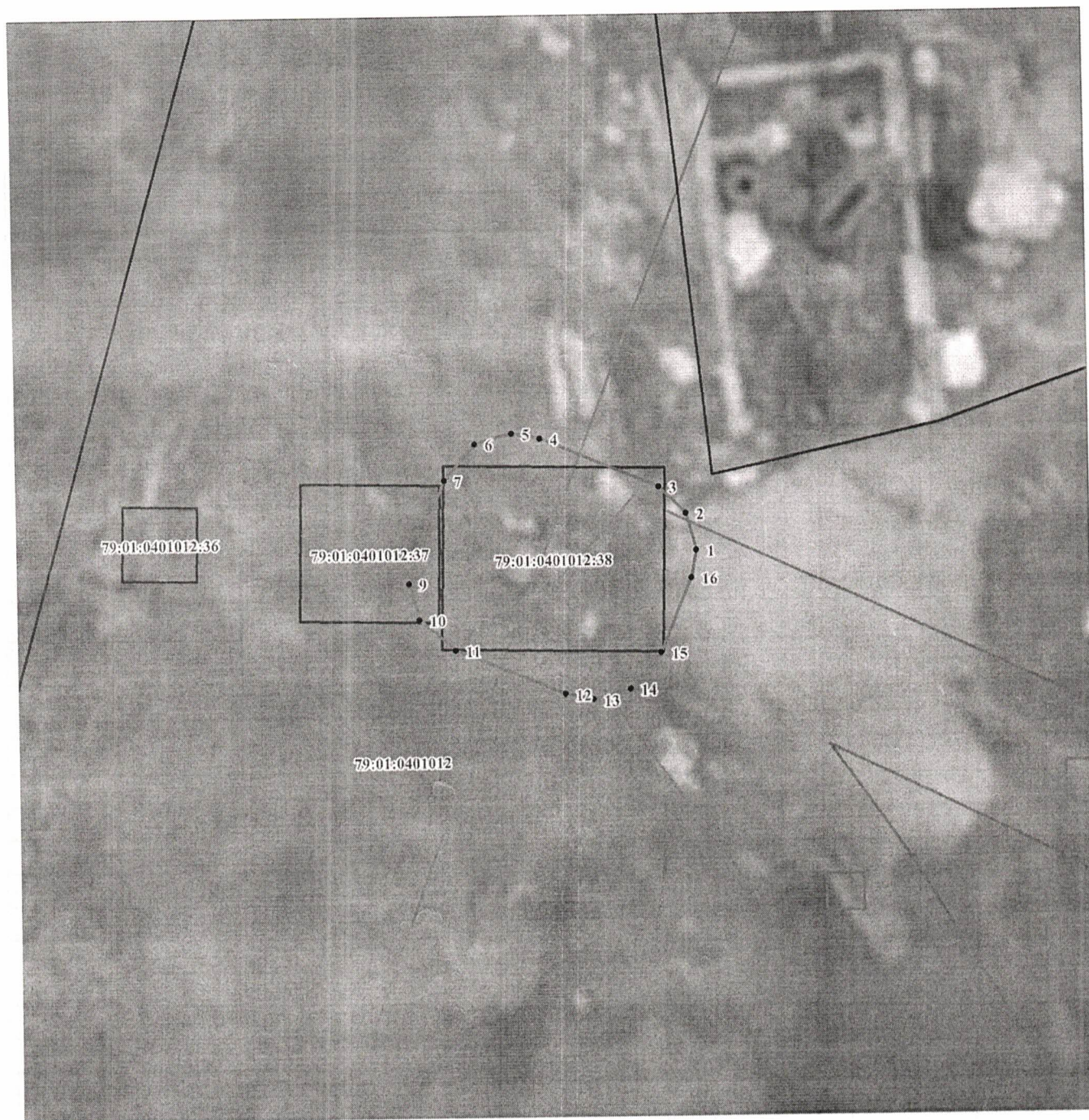
М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 20.05.2022 № 941

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства СКТП-700

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	41 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0401012:37 (79:01:0000000:67) – 2 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0401012:38 (79:01:0000000:67) – 30 кв.м.; - на землях государственной и муниципальной собственности – 9 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5384627,45	5233468,29
2	5384628,45	5233468,02
3	5384629,18	5233467,29
4	5384630,51	5233464,09
5	5384630,66	5233463,33
6	5384630,39	5233462,33
7	5384629,42	5233461,48
8	5384627,39	5233460,64
9	5384626,63	5233460,49
10	5384625,63	5233460,76
11	5384624,78	5233461,73
12	5384623,57	5233464,69
13	5384623,42	5233465,45
14	5384623,69	5233466,45
15	5384624,66	5233467,30
16	5384626,69	5233468,14
1	5384627,45	5233468,29

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства СКТП-700



Масштаб 1:150

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- - зона территориальная или иная;

- 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0401012 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 79:01:0401012:38 - номер земельного участка в кадастровом квартале